



**Объект** - жилой дом по улице Лежена, 19 ( стр., 62 ).

**Застройщик** - Строительно-инвестиционная компания ООО"Обьстройпроект", созданная в 1999 году.

Она стала одной из самых динамично развивающихся и успешных компаний города Новосибирска. В течение своей деятельности, находясь на рынке недвижимости более 10 лет, ООО"Обьстройпроект" получило признание и было удостоено:

- Диплома II-го Международного конгресса "Государство и бизнес: социально-ответственное партнерство" за вклад в формирование системы социального партнерства
- Диплома Всероссийского конгресса "Государство и социально ответственный бизнес" за вклад в развитие отрасли и реализацию социальных программ
- Диплома Конференции "Партнерство бизнеса и государства как фактор модернизации и развития строительного комплекса и ЖКХ России" за активное участие в подготовке и проведении Конференции.
- Дипломов участника выставок-презентаций "Новосибирск строится" за 2003-2004г.

**Этажность:** 17

**Материал:** железобетонный каркас, передовая технология фирмы SARET (Франция), кирпич.

**Отделка:** стяжка полов, стены - пенобетон, внутренняя отделка - гипсокартон, входная стальная дверь, пластиковое остекление.

**Высота потолков:** 2,8 м.

**Телефон:** полная телефонизация.

**Характеристика:** 17-этажные 3- и 5-подъездные жилые дома с административно-торговыми площадями.

**Расположение:** рядом с остановкой транспорта "Лада" (ст. метро "Золотая Нива"). В непосредственной близости от дома - детский сад, школы, продовольственные магазины и супермаркеты, 4-этажный гаражный комплекс (бокс 3,5x5,7).